

Wichtige Adressen im Bauwesen

Externe Bauverwaltung Wohlenschwil (1. Anlaufstelle)	Ingenieurbüro Senn AG Frau Anna Widmer Südallee 2, Postfach 43, 5415 Nussbaumen	Tel 056 296 33 18 wa@ingsenn.ch
Ressortvorsteherin Gemeinderat	Diserens Nadia Steinacherweg 6, Bübliikon, 5512 Wohlenschwil	Tel 076 542 42 62 diserens.nadia@dimpro.ch
Fachberater Gemeinderat Raumplanung, Fachgutachten, Ortsbildschutz	Arcoplan, Paul Keller Limmatauweg 9, 5408 Ennetbaden	Tel 056 203 40 20 pk@arcoplan.ch
Hindernisfreies Bauen	Procap Bauten, Froburgstrasse 4, Postfach, 4601 Olten	Tel 062 206 88 50 Fax 062 206 88 89 bauen@procap.ch
EnergieBeratung Aargau	energieberatung AARGAU Entfelderstrasse 22, 5001 Aarau	Tel 062 835 45 40 energieberatung@ag.ch
Schutzraumbau / Ersatzabgaben	Abteilung Militär und Bevölkerungsschutz Koordination Zivilschutz, Postfach, 5001 Aarau	Tel 062 835 31 90 Fax 062 835 31 95
Baukontrollen	Ingenieurbüro Senn AG Frau Anna Widmer Südallee 2, Postfach 43, 5415 Nussbaumen	Tel 056 296 33 18 wa@ingsenn.ch
Brandschutz / Ölfeuerungen	Schnyder Kurt, Brandschutzbeauftragter, Reusshaldeweg 9, 5608 Stetten	Tel 079 670 96 86 info@kaminfeger-schnyder.ch
Beratung und Abnahme Entwässerung, Wasseranschlüsse	Ingenieurbüro Senn AG Herr Steven Renold Südallee 2, Postfach 43, 5415 Nussbaumen	Tel 056 296 33 16 wa@ingsenn.ch
Dichtigkeitsprüfungen- Entwässerungsleitungen	ISS Kanalservices AG, Wohlerstrasse 2, 5623 Boswil	Tel 0800 67 88 00 Fax 0800 67 88 01 boswil@isskanal.ch
Brunnenmeister, Gemeindewerke	Gemeindewerke Mägenwil-Wohlenschwil Feuergasse 1, 5506 Mägenwil	Tel. 062 896 22 00 gemeindewerke@maegenwil.ch
Elektrisch / Betriebsleitung	AEW Energie AG, Regional-Center Lenzburg Sägestrasse 6, 5600 Lenzburg	Tel 0800 85 08 08 Fax 062 885 46 12 lenzburg@aew.ch
EW-Planer	AEW Energie AG, Regional-Center Turgi, J. Aebli, Schöneggstr. 20, 5417 Untersiggenthal	Tel 056 298 51 60 johannes.aebli@aew.ch
Kabelfernsehen; Leitungen	upc cablecom GmbH, Belpstrasse 36, 3007 Bern	Tel 031 385 21 01 Fax 031 381 61 84 leitungskataster.west@ upc-cablecom.ch
Neuanschlüsse		Tel 044 488 15 43 newconnection.luzern@upc- cablecom.ch
Telefon, Leitungen	Swisscom fixnet AG 4600 Olten Störungsdienst	0800 800 832 lines.be@swisscom.com 175
Erdgas und Einmessen Stromzuleitung	Regionalwerke AG Baden Haselstrasse 15, 5401 Baden	056 200 22 58 / 079 585 42 46 thomas.kueng@regionalwerke.ch
Einmessen Wasser- und Entwässerungsleitungen	Ingenieurbüro Senn AG Südallee 2, Postfach 43, 5415 Nussbaumen	Tel. 056 296 30 00 ingsenn@ingsenn.ch
Werkleitungspläne	ReLIS AG, Bahnhofstrasse 40, 5400 Baden	Tel 056 210 39 60 m.bratschi@relis.ch
Geometer, Vermessungspläne, Schnurgerüst	Ingenieurbüro Beat Steinmann, Bezirksgeometer, Werner Widmer, Bahnhofstrasse 40, 5400 Baden	Tel 056 200 18 60 Fax 056 200 18 61 baden@steinmann-ing.ch
Grundbuchamt	Grundbuchamt Baden Bahnhofstr. 40, 5400 Baden	Tel 056 209 09 40 GBABaden@ag.ch
Gebäudeversicherung	Aargauische Gebäudeversicherungsanstalt (AGV) Bleichemattstrasse 12/14, 5001 Aarau	Tel 0848 836 800 info@agv-ag.ch

Baubewilligungs- und Anschlussgebühren

Bezeichnung	Ansätze gemäss gültigen Reglementen
<ul style="list-style-type: none"> • Baubewilligungsgebühr • Rückerstattung Publikation • Hausnummer • Kosten Gutachten • Kosten externe Prüfung 	2,0 ‰ von Bausumme Fr. 150.00 Fr. 50.00 Nach Aufwand Nach Aufwand
Brandschutz	Nach Aufwand Brandschutzexperte
Kontrollen Energienachweis	Nach Aufwand
Schutzraumkontrollen	Fr. 350.00, pauschal
Schutzraum-Ersatzbeitrag	siehe unter www.ag.ch/planung/de/pub/schutzbauten/ersatzbeitraege.php
Kanalfernsehen	Fr. 600.00, pauschal
Abwasseranschlussgebühr	4 % von Brandversicherungswert; Reduktion Sauberwasser max. 30 %
Elektra-Anschluss	Fr. 160.00/Ampère, <i>Annahme: 25 Amp.x 160.-- = Fr. 4'000.00</i>
Bauwasserzins	Fr. 300.00, pauschal
Wasseranschlussgebühr	2 % vom Brandversicherungswert