



GEMEINDE WOHLenschWIL

INFO 2017/7

13. Juli 2017
Auflage: 685 Exemplare

www.wohlenschwil.ch
gemeinderat@wohlenschwil.ch
056 481 70 50



Entsorgungstermine

- ☉ Am **Samstag, 5. August 2017, 11.00 bis 11.30 Uhr**, werden bei der Entsorgungsstelle "Moosweg" wiederum **Alteisen** und **kleine Mengen Bauschutt / Gartensteine** kontrolliert entgegengenommen. Bitte kein Material vor bzw. nach dieser Zeit deponieren.
- ☉ Am **Samstag, 19. August 2017** führt der Sportverein die nächste **Altpapiersammlung** durch. Das Altpapier ist fest zu verschnüren, und zwar in leichte, ca. 15 bis max. 20 cm dicke Bündel. Bitte deponieren Sie das Altpapier frühestens am Vorabend und spätestens am **Sammeltag bis 08.30 Uhr** an gleicher Stelle wie den Kehrrecht.

Zurückschneiden Hecken, Bäume, Sträucher- Sträucher und Pflanzungen, die zu nahe an der Strasse stehen oder die Sicht bei Einmündungen behindern, **gefährden insbesondere Kinder**, die aus verdeckten Standorten auf die Strasse treten. Die Besitzer von Grundstücken an öffentlichen Strassen und Gehwegen werden gebeten, **Hecken, Bäume und Sträucher so zurückzuschneiden, dass sie den Verkehr nicht beeinträchtigen**. Die lichte Höhe muss bei Fahrbahnen 4.50 m und bei Gehwegen 2.50 m betragen. **Hecken und Sträucher sind auf die Grenze zurückzuschneiden**. Besondere Beachtung ist **Pflanzen im Bereich von Strasseneinmündungen** zu schenken, weil diese die Verkehrsübersicht einengen. Strassenlampen, Verkehrssignaltafeln und Strassennamensschilder dürfen nicht überwachsen sein. *Besten Dank.*

Reduzierte Öffnungszeiten Gemeindeverwaltung

Analog der Vorjahre werden die Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung während der Sommerferien, d.h. **vom 10. Juli bis 11. August 2017**, wiederum reduziert:

Montag bis Freitag 08.00 - 11.30 Uhr
zusätzlich Montagnachmittag 14.00 - 18.30 Uhr

In dringenden Fällen können jederzeit und ausserhalb der Öffnungszeiten Termine vereinbart werden. Die reduzierten Öffnungszeiten haben auf die Arbeitszeit des Personals keinen Einfluss.

Lehrstelle Gemeindeverwaltung

Per August 2018 wird auf der Gemeindeverwaltung Wohlenschwil eine kaufmännische Lehrstelle frei. Interessentinnen und Interessenten mit Bezirksschul- oder guter Sekundarschulbildung können die Bewerbung mit Zeugnisunterlagen und Foto schriftlich **bis Mittwoch, 16. August 2017** der Gemeindekanzlei einreichen.

Bundesfeier

Die Bevölkerung wird zur diesjährigen **Bundesfeier vom Dienstag, 1. August 2017 ab 18.00 Uhr** herzlich eingeladen. Die Feier findet traditionsgemäss beim „Sandloch“ in Büblikon statt. Für die Organisation ist dieses Jahr das Männerturnen MTW zuständig, wobei dieses durch weitere Dorfvereine tatkräftig unterstützt wird. Die Festwirtschaft bietet ab 18.00 Uhr ein Menü, Würste vom Grill, Country Frites, Salat und Getränke zu fairen Preisen an. Diverse Kuchen und Torten „Made by Frauen vom MTW“ runden das kulinarische Angebot ab.

Frau Gemeindeammann Erika Schibli begrüsst und Jan Stettler vom Männerturnen MTW hält eine Kurzansprache. Der Musikverein MäWo lockert den Anlass musikalisch auf. Abgerundet wird die Feier mit einem Fackel- bzw. Lampionumzug, sowie mit dem Entzünden des durch den Sportverein bereitgestellten Höhenfeuers. DJ ALF sorgt in bewährter Art und Weise für stimmungsvolle Hintergrundmusik.

Flyer an alle Haushaltungen folgt.

Kommunale Gesamterneuerungswahlen

Am 24. September 2017 findet der 1. Wahlgang der kommunalen Gesamterneuerungswahlen für die Amtsperiode 2018/2021 statt (5 Mitglieder Gemeinderat, Gemeindeammann und Vizeammann, 2 Mitglieder Schulpflege MeWo, 3 Mitglieder Finanzkommission, 4 Mitglieder Steuerkommission/Ersatz, 4 Stimmzähler/innen/Ersatz).

Anmeldeformulare - insbesondere für den **Ersatz der beiden zurücktretenden Gemeinderatsmitglieder** - können bei der Gemeindeverwaltung bezogen werden, sind von mind. 10 Stimmberechtigten zu unterzeichnen und **bis spätestens am Freitag, 11. August 2017, 12.00 Uhr, bei der Gemeindeverwaltung einzureichen**.

Senioren Ausflug 2017; Voranzeige

Die 65-jährigen und älteren Einwohner/innen (Jahrgang 1952 und älter), deren rund 260, werden durch den Gemeinderat zum diesjährigen Seniorenausflug auf **Diens- tag, 5. September 2017**, eingeladen.

Die Reise führt mit dem Car nach Murten und von dort aus zur 3-Seen-Rundfahrt. Einladungen mit Anmeldetails werden anf. August 2017 zugestellt. Merken Sie sich dieses **Highlight** vor.

Gemeindeverwaltung geschlossen

Die Büros der Gemeindeverwaltung bleiben am **Montag, 31. Juli 2017 und am Dienstag 1. August 2017 (Feiertag) geschlossen**. Bei Todesfällen ist ein Pikettdienst eingerichtet (Tel-Beantworter 056 481 70 50).

Bauprojekt für Hochwasserschutz Laubisbach

Im Einvernehmen mit dem Kanton wird der Gemeinderat den Stimmbürgern zu Handen der nächsten Gemeindeversammlung vom 24.11.2017 einen Verpflichtungskredit von brutto CHF 110'000 für die Ausarbeitung eines Bauprojektes samt Kostenvorschlag (inkl. geolog. Baugrunduntersuche) für den Hochwasserschutz Laubisbach zur Genehmigung unterbreiten. Nach Abzug der Beiträge von Bund, Kanton und AGV, verbleiben der Gemeinde Nettokosten von mutmasslich rund Fr. 39'600 (36 %).

Gutheissung Projekte durch Regierungsrat

Der Regierungsrat des Kantons Aargau hat am 7. Juni 2017 folgende Projekte mit Enteignungstitel in der Gemeinde Wohlenschwil gutgeheissen:

- *Projekt Wohlenschwil IO, K 268, Knoten Usserdorf. Mit der Querungshilfe und Mittelzone sollen mit wenig Aufwand eine sichere Erschliessung der Grossfeld- und Hauptstrasse realisiert sowie die Verkehrssicherheit verbessert werden. Die Arbeiten werden voraussichtlich in der zweiten Hälfte August 2017 in Angriff genommen.*
- *Projekt Wohlenschwil AO, K 268, Radweg-Querung Chrüzhubeli. Die Querungshilfe soll mit baulichen Massnahmen gemäss den Normen des Standards der Abteilung Tiefbau für den Rad- und Fussgängerverkehr sicherer gestaltet werden. Die Arbeiten werden voraussichtlich Mitte September 2017 in Angriff genommen.*

Baubewilligungen wurden erteilt an:

- Claudia Olck und Urs Loher, Wohlenschwil, für Anbau im EG und Wintergarten im UG sowie Carport, EFH 12, Laubisbachstrasse;
- Yves und Manuela Wunderlin, Wohlenschwil, für Sichtschutz aus Holzstapel mit Stahleinfassung, EFH 1B, Hutznaustrasse (vereinfachtes Verfahren);
- Thomas Rohr, Wohlenschwil, für Spielplatz-/Haus mit Klettermöglichkeiten und Schaukel, im Baum integriert; EFH 13, Dorfstrasse (vereinfachtes Verfahren).

Übersicht Stand der Erschliessung Ende 2016

Die Gesamtfläche des Kantons Aargau beträgt 140'377 Hektaren (ha). Davon entfallen 15 % bzw. 20'590 ha auf die Bauzonen. Seit der erstmaligen Erhebung von 1999 wurden 465 ha Bauzonen eingezont. Gegenüber dem Jahr 2015 hat die Gesamtfläche der Bauzonen um 10 ha abgenommen. Von den 20'590 ha Bauzonen im Kanton Aargau sind per Ende 2016 insgesamt 18'163 ha überbaut und 2'427 ha sind unüberbaut. Dies entspricht einem Überbauungsgrad von 88 %. Seit dem Jahr 1999 betrug der Zuwachs an überbauter Bauzone im Aargau pro Jahr durchschnittlich 133 ha. Dies entspricht 1 m2 Bauzone alle 24 Sekunden. Gegenüber der Erhebung des Vorjahres wurden 97 ha überbaut. Dieser Zuwachs entspricht etwa 4 Einfamilienhausparzellen pro Tag. Die gesamte Bauzonenfläche in der Gemeinde Wohlenschwil beträgt 53.1 ha. Davon sind 46.4 ha (87 %) überbaut.

Deckbelagseinbau Dorfstrasse Büblikon 2. Etappe Strassensperrung und Umleitung Postauto

Während der Sommerferien, **vom Montag, 17. Juli bis und mit Freitag, 28. Juli 2017, wird auf der Dorfstrasse Büblikon 2. Etappe** (Liegenschaft Oldani bis Einmündung Mellingerstrasse) der Deckbelag eingebaut. In diesem Zusammenhang werden u.a. Schächte angepasst und das Berlinerkrissen im Bereich der Liegenschaft Koch im Vorderdorf ebenerdig gemacht. Die Zufahrt zu den Liegenschaften im erwähnten Bereich ist zeitweise nicht möglich. **Der Verkehr von und nach Büblikon wird umgeleitet** und örtlich signalisiert.

Das Postauto muss während dieser kurzen Bauzeit in beiden Richtungen über den Moosweg **umgeleitet werden. Die Haltestellen „Rössli“ werden während der Bauzeit aufgehoben** (je beide Richtungen). **Ersatzhalber wird am Moosweg (Höhe Liegenschaft Baumgartner) provisorisch eine Postauto-Haltestelle** eingerichtet (beide Richtungen).

Vom Montag, 24. Juli bis und mit Sonntag, 6. August 2017 wird die Baustelle im **Bereich 3. Bauetappe** der Dorfstrasse wegen Betriebsferien vorübergehend eingestellt. Während dieser Zeit ist die Durchfahrt im Baustellenbereich beschränkt möglich.

Rodung Böschung, 3. Etappe Dorfstrasse

Im Zusammenhang mit der Erneuerung Dorfstrasse 3. Etappe sind im Böschungsbereich Einmündung Rötlerstrasse bis Höhe Liegenschaft Odarda Hangsicherungsmassnahmen vorgesehen, u.a. eine Stützmauer. Zur Eruierung der statischen Verhältnisse wird im Einverständnis mit den Grundeigentümern eine Heckenrodung unabdingbar. Diese Arbeiten werden durch die Firma Patrick Räber AG bis Mitte Juli 2017 ausgeführt.

Deckbelagseinbau Kantonsstrassennetz Region

Vom Freitag, 28. Juli 2017, 20.00 Uhr bis und mit Montag, 30. Juli 2017, 05.00 Uhr, wird auf der Kantonsstrasse K 270 Bremgartenstrasse und K 385 Mellingerstrasse ausserorts (Mellingen/Tägerig) auf einer Länge von rund 1.8 Km, der Deckbelag mittels einer Vollsperrung auf diesem Strassenstück aufgetragen. Diese Vollsperrung hat auch Auswirkungen auf den Postautoverkehr, d.h. die Buslinie 332 (Baden-Bremgarten) wird lokal umgeleitet, d.h. auf Seite Mellingen über die Lenzburgerstrasse K 268 **via Wohlenschwil/Lindenhof via Tägerigerstrasse** in Richtung Tägerig.

Rechtskraft GV-Beschlüsse: Protokoll

Die an der Gemeindeversammlung vom 2. Juni 2017 gefassten Beschlüsse, welche dem fakultativen Referendum unterlagen, sind in Rechtskraft erwachsen.

Der Gemeinderat hat vom Protokoll der letzten Gemeindeversammlung vom 2. Juni 2017 zustimmend Kenntnis genommen und dieses an die Finanzkommission zur Prüfung überwiesen. Das Protokoll kann unter www.wohlenschwil.ch > Politik > Gemeindeversammlung > Protokolle eingesehen bzw. heruntergeladen werden.

Finanzausgleichszahlung 2018

Im Jahr 2018 richten sich die Finanzausgleichszahlungen zwischen den Aargauer Gemeinden erstmals nach dem von den Stimmberechtigten im Februar 2017 angenommenen neuen Finanzausgleichsgesetz. Der neue Finanzausgleich setzt sich aus dem Ressourcenausgleich und dem Lastenausgleich zusammen. Gemeinden mit unterdurchschnittlicher Finanzkraft erhalten aus dem Ressourcenausgleich Beiträge, während Gemeinden mit überdurchschnittlicher Finanzkraft Abgaben leisten.

Im Jahr 2018 werden 147 Gemeinden Finanzausgleichsbeiträge in der Höhe von netto rund 86 Millionen Franken erhalten. 65 Gemeinden leisten Abgaben von netto rund CHF 59 Mio. Somit finanziert der Kanton einen Anteil von CHF 27 Mio., der aus den Steuerzuschlägen für den Finanzausgleich sowie aus einem weiteren Vermögensabbau in der Spezialfinanzierung Finanzausgleich stammt.

Die Gemeinde Wohlenschwil leistet im Jahr 2018 eine Abgabe von CHF 3'000 und erhält einen Übergangsbeitrag von CHF 100'000, d.h. es resultiert eine Nettoauszahlung von CHF 97'000 zugunsten der Gemeinde Wohlenschwil.

Der Beitrag von bisher rund CHF 134'000, welcher die Gemeinde Wohlenschwil gemäss Ausgleichsgesetz der Spitalfinanzierung jährlich erhalten hat, entfällt jedoch inskünftig. Demgegenüber muss Wohlenschwil aber auch keinen Beitrag, es waren bisher rund CHF 45'000, an den öffentlichen Verkehr mehr leisten. Mit dem Steuerfussabtausch von 3% (Kantonssteuern erhöhen sich um 3% - Gemeindesteuern reduzieren sich um rund 3%) wird Wohlenschwil rund CHF 90'000 weniger Steuereinnahmen generieren. Insgesamt werden der Gemeinde Wohlenschwil ab 2018 insgesamt netto rund CHF 90'000 weniger finanzielle Mittel zur Verfügung stehen.

Definition Kleinbaute und Kleinstbaute

Es bestehen immer wieder Fragen bzgl. **der Definition der Klein- und Anbauten**. Gemäss § 19 BauV gilt für Klein- und Anbauten eine **Gebäudefläche von 40 m² und eine traufseitige Fassadenhöhe von 3 m**. Ist das massgebende Terrain geneigt, vergrössert sich die zulässige Höhe um die Hälfte der Höhendifferenz innerhalb des Grundrisses. Wenn die Gemeinde nichts anderes festlegt, gilt für Klein- und Anbauten ein Grenzabstand von 2 m, welcher mit schriftlicher Zustimmung der betroffenen Nachbarschaft reduziert oder aufgehoben werden kann. Es ist das übliche Baugesuch mit den Plangrundlagen einzureichen. Wenn die Grundeigentümer, welche direkt an die Bauparzelle angrenzen, ein schriftliches Einverständnis (Zustimmungserklärung) mit dem Bauvorhaben abgeben, kann auf die öffentliche Ausschreibung verzichtet werden.

Für Kleinstbauten mit einer Grundfläche bis 5 m² und einer Gesamthöhe bis 2.50 m ist keine Baubewilligung notwendig, wenn allfällige Immissionen nur minim sind (z.B. Gerätehäuschen und Fahrradunterstände). Die Errichtung von baubewilligungsfreien Bauten und Anlagen entbindet nicht von der Einhaltung aller übrigen Vorschriften.

Voranzeige kulturelle Veranstaltungen Alte Kirche

Freitag, 8. September 2017, 20.15 Uhr:

„**Der Töne bunte Schwingen...**“ Christine Müller, Sopran, Hanspeter Mosimann, Klarinette, Satoko Kato, Piano präsentieren ein **heiter-beschwingtes Kammermusikprogramm**.

Freitag, 20. Oktober 2017, 20.15 Uhr,
mit anschliessendem Dopéro

Junge Junge: „Hut ab! Edition Suisse“

Gernot und Wolfram Bohnenberger präsentieren eine rasante und intelligente **Zaubercomedy** mit quirligem Humor.

Regionalpolizei

Die Regionalpolizei Rohrdorferberg-Reusstal leistete im Mai 2017 für die Gemeinde Wohlenschwil 68 Arbeitsstunden für Patrouillen, Prävention und Kontrollen. 6-mal musste zu vielfältigen Sondereinsätzen ausgerückt werden: Wasserleitungsbruch / Handyverlust / Fallwild / betrunkene Person / Unfall / angefahrener Fuchs.

Auf der Hauptstrasse (Tempo 30) fand am Di, 8.6.2017, 11.25 bis 13.25 Uhr, eine Geschwindigkeitskontrolle statt. Von 183 gemessenen Fahrzeugen waren 25 bzw. 13.6 % Übertretungen zu verzeichnen. Das höchst gemessene Tempo lag bei 47 km/h.

Steuerkraft 2016 pro Einwohner/in

In der Gemeinde Wohlenschwil lag die Steuerkraft (auf 100 % umgerechneter Gemeindesteuersollbetrag) im Jahr 2016 bei Fr. 2'175.2 (Vorjahr Fr. 2'247 pro Einwohner/in, bzw. bei 85.6% (VJ 86.3%) im Schnitt aller Aargauer Gemeinden.

Bevölkerungsstatistik per 30. Juni 2017

Gemäss kantonaler Bevölkerungsstatistik waren per 30. Juni 2016 im Kanton Aargau 657'447 Personen wohnhaft, wovon 159'706 Ausländer. Die Gemeinde Wohlenschwil wies zu gleicher Zeit einen Bevölkerungsstand von 1'578 (Vorjahr 1'520) Personen auf, wovon 304 (250) Ausländer. Im ersten Halbjahr 2017 waren in Wohlenschwil 11 (6) Geburten, 5 (7) Todesfälle, 81 (82) Zuzüge, 54 (71) Wegzüge und 2 (2) Einbürgerungen zu verzeichnen.

4 ½-Zimmerwohnung zu vermieten

Im 2. OG des Gemeindehauses ist per 1.10.2017 eine schöne 4 ½-Zr.-Wohnung zu vermieten. Küche mit Granitabdeckung, alle Zimmer mit Parkett, Bad/Küche mit Plattenböden, grosser Balkon, Lift, Estrich und Kellerabteil, zentrale Lage, Nähe Busstation, Volg im Haus, aufgestellte Mitbewohner, sind nur einige Trümpfe. Miete Fr. 1'880.00 pro Monat inkl. NK! Zusätzlich kann ein Garageplatz gemietet werden. Auskünfte erteilt die Gemeindeverwaltung (M. Jost oder J. Plüss 056 481 70 50).



Schöne Ferien

Gemeinderat und Gemeindepersonal wünschen der Bevölkerung unserer Gemeinde sowie allen Leserinnen und Lesern des INFOS eine gefreute und erholsame Sommerzeit.

Termine bis Ende August 2017 auf einen Blick

Sa, 08.07.17 - So, 13.08.17			Sommerferien Schule MeWo		Gemeinde
Do	13.07.	08.30 - 11.30	Mütter- und Väterberatung; Eltern mit Kindern von 0-5 Jahren	Beratung mit Voranmeldung Tel. 056 437 18 40	Mellingen, Alterszentrum im Grüt 3
So	16.07.	10.30	Ref. und Kath. Kirchgemeinde	Ökumen. Familiengottesdienst	Mellingen, Ref.Kirche
Mo	17.07.	19.00	Sportverein	Holz sammeln für 1. August-Feuer	Büblikon, Sandloch
Do	20.07.	14.30 - 17.15	Mütter- und Väterberatung Eltern mit Kindern von 0-5 Jahren	Beratung ohne Voranmeldung sowie Wiegen/Messen	Mellingen, Alterszentrum im Grüt 3
Fr	21.07.	19.00	Landfrauenverein	Bräteln	Wald od. Nüeltsche1
So	23.07.	12.00	Sportverein, Turnveteranen	Turnveteranenhock	Büblikon,Waldschopf
Mo	24.07.	19.00	Sportverein	Holz sammeln für 1. August-Feuer	Büblikon, Sandloch
Sa	29.07.	09.30	Sportverein SV	VAKI-Turnen, im Freien	Treffpunkt: Spielplatz Sandloch
Mo	31.07.	19.00	Sportverein	Holz sammeln für 1. August-Feuer	Büblikon, Sandloch
Di	01.08.	ab 19.00	Bevölkerung	Bundesfeier 2017 <i>Organis.: Männerturnen MTW u.a. mit Musikverein MVMW</i>	Büblikon, Sandloch Festhütte (WB)
Mi	02.08.	20.00	Landfrauenverein	Stricken und Plaudern	Halle blau, MZR kl.
Do	03.08.	11.00	Seniorinnen und Senioren	Senioren-Mittagstisch	Rest. Mühle
Sa	05.08.	11.00 - 11.30	Bevölkerung <i>(nur während Öffnungszeit !)</i>	Entsorgen Alteisen und Kleingegenstände an Steinen/Bauschutt	Moosweg, Entsorgungsplatz
Mi	09.08.	17.30	Landfrauenverein	Bootsfahrt auf der Reuss	Bremgarten-Mellingen
Do	10.08.	08.30 - 11.30	Mütter- und Väterberatung; Eltern mit Kindern von 0-5 Jahren	Beratung mit Voranmeldung Tel. 056 437 18 40	Mellingen, Alterszentrum im Grüt 3
Fr	11.08.	bis 12.00	Stimmberechtigte Gemeinde Wohlenschwil	Eingabefrist Wahlvorschläge für 1. Wahlgang kommunale Gesamterneuerungswahlen	Gemeindekanzlei Wohlenschwil
Di	15.08.	07.30	Ref. und Kath. Kirchgemeinde	Ökumen. Schulstart-Gottesdienst	Pfarrkirche Wo.
Do	17.08.	14.30 - 17.15	Mütter- und Väterberatung Eltern mit Kindern von 0-5 Jahren	Beratung ohne Voranmeldung sowie Wiegen/Messen	Mellingen, Alterszentrum im Grüt 3
Fr - So	18.08.- 27.08.		<i>Bevölkerung</i>	Badenfahrt „Versus“	<i>Baden</i>
Sa	19.08.	bis 08.30	Bevölkerung Sportverein	3. Altpapiersammlung 17 <i>Altpapier bis 08.30 Uhr bereitlegen</i>	Gemeinde <i>Tpt. SV Halle blau</i>
Sa+ So	19.08.+ 20.08.	gztags	MTW Biker-Team	Bikeweekend	<i>on the bike</i>
Mi	23.08.	18.00 - 19.45	Freischützen Büblikon	3. Obligatorisch-Schiesstag	Schiessanlage Mühlescheer
Do	24.08.	08.30 - 11.30	Mütter- und Väterberatung; Eltern mit Kindern von 0-5 Jahren	Beratung mit Voranmeldung Tel. 056 437 18 40	Mellingen, Alterszentrum im Grüt 3
Sa	26.08.	09.30	Sportverein SV	VAKI-Turnen	Halle blau
Sa + So	26.08.+ 27.08.		Sportverein SV	Turnerfahrt	gem beso Info
So	27.08.	09.15	Kath. Kirchgemeinde WoMä	Gedächtnisgottesdienst <i>mit Kirchenchor WoMä</i>	Pfarrkirche Wo.
So	27.08.	10.00 - 17.00	Eltern Wohlenschwil	Familienausflug in den Sihlwald <i>Details siehe www.eltern-wohlenschwil.ch</i>	Treffpunkt vor Halle blau
Do	31.08.	14.30 - 17.15	Mütter- und Väterberatung Eltern mit Kindern von 0-5 Jahren	Beratung ohne Voranmeldung sowie Wiegen/Messen	Mellingen, Alterszentrum im Grüt 3